

# Zasedání obecního zastupitelstva

Číslo: 5  
Datum: 25.09.2023

Zápis:

**Přítomni:** Tomáš Mrštňný, Tomáš Klika, Miroslav Flašar, Jitka Chloupková, Antonín Mrštňný, Iveta Burešová.

**Omluveni:** Petra Křížová, Josef Herzán, Marian Krahulec

**Hosté:**

**Ověřovatelé zápisu:** Antonín Mrštňný, Iveta Burešová

**Schváleno 6 hlasy**

**Zapisovatel zápisu:** Tomáš Mrštňný

**Schváleno 6 hlasy**

**Program:**

- 1) Výběr firmy na pořízení tepelného čerpadla a fotovoltaiky
- 2) Rozpočtové opatření číslo 4
- 3) Pozemky
- 4) Různé

**Schváleno 6 hlasy**

**1)**

Byla představena firma Hoki, která se zabývá pořízením tepelného čerpadla a fotovoltaiky včetně získání dotací. Zastupitelé její nabídku posoudili s předchozí nabídkou firmy Mobis.

Vzali obě nabídky na vědomí, rozhodli se ještě blíže se seznámit s došlou nabídkou

**Vzato na vědomí 6 hlasy**

**2)**

Zastupitelé projednali Rozpočtové opatření číslo 4. (přílohou zápisu).

**Schváleno 6 hlasy**

**3)**

Pan Lelek už dříve požádal o odkup části pozemkové parcely parcelní číslo 2602/64 o výměře 270 m<sup>2</sup>. Na základě této žádosti byl vypracován geometrický plán číslo 537-197/2023 a vznikla nová pozemková parcela 2602/64 o výměře 257 m<sup>2</sup>.

Zastupitelé projednali žádost a rozhodli vyhlásit záměr prodeje. Cena za 1m<sup>2</sup> je 20,- Kč + DPH + náklady spojené s prodejem parcely. Na parcele bude věčné břemeno ve prospěch Obce Dětrichov za účelem oprav a údržby odvodňovacího a vodovodního potrubí.

**Schváleno 6 hlasy**

Manželé Křemeňákoví už dříve požádali o odkup části pozemkové parcely parcelní číslo 2602/66. Na základě této žádosti byl vypracován geometrický plán číslo 538-198/2023 a vznikla nová pozemková parcela 2602/74 o výměře 699 m<sup>2</sup>.

Zastupitelé projednali žádost a rozhodli vyhlásit záměr prodeje. Cena za 1m<sup>2</sup> 20,- Kč + DPH + náklady spojené s prodejem parcely.

**Schváleno 6 hlasy**

Pan Vydra už dříve požádal o odkup části pozemkové parcely parcelní číslo 2602/66 a pozemkové parcely parcelní číslo 392. Na základě této žádosti byl vypracován geometrický plán číslo 520-158/2023 a vznikla nová pozemková parcela 2602/75 o výměře 50 m<sup>2</sup>, parcela 392 se nezměnila (123 m<sup>2</sup>).

Zastupitelé projednali žádost a rozhodli vyhlásit záměr prodeje. Cena za 1m<sup>2</sup> 20,- Kč + DPH + náklady spojen s prodejem parcel.

**Schváleno 6 hlasy**

ŘSD ČR s.p.o požádalo o dočasný pronájem pozemků a to parcela parcelní číslo 3029/3 o výměře 1152 m<sup>2</sup>, 3039/2 o výměře 976 m<sup>2</sup>, 3045 o výměře 3007 m<sup>2</sup>, 3046/1 o výměře 727 m<sup>2</sup>, 3059 o výměře 2163 m<sup>2</sup> a parcelní číslo 3066/1 o výměře 130 m<sup>2</sup>.

Nájem by měl platit od 1.10.2025 do dne předání zpět Nájemcem pronajímateli s možností posunutí doby začátku pronajímání pozemků.

Navrhovaná cena za pronájem je 24,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Před vyhlášením záměru je nutné vypovědět nájem na pozemky a jejich části panu Ing. Dvořákovi, který má některé pozemky v nájmu.

Zastupitelé se rozhodli odložit žádost do vyřešení současných pronájmu pozemků.

**Odloženo 6 hlasy**

**4)**

ČEZ Distribuce, a.s. požádalo o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2024637/VB/1. Jedná se o přípojku elektrického vedení po parcele parcelní číslo 3200/1. Zastupitelé smlouvu projednali a rozhodli o jejím uzavření.

**Schváleno 5 hlasy**



**Usnesení: číslo 5/2023**

**Zastupitelstvo obce Dětrichov na svém řádném zasedání ze dne 25.09.2023**

**Bere na vědomí seznámení se s firmou Hoki**

**Schvaluje Rozpočtové opatření číslo 4. (přílohou zápisu).**

**Schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemkové parcely parcelní číslo 2602/64 o výměře 257 m<sup>2</sup>. Cena za 1m<sup>2</sup> je 20,- Kč + DPH + náklady spojen s prodejem parcely. Na parcele bude věcné břemeno ve prospěch Obce Dětrichov za účelem oprav a údržby odvodňovacího a vodovodního potrubí.**

**Schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemkové parcely parcelní číslo 2602/74 o výměře 699 m<sup>2</sup>. Cena za 1m<sup>2</sup> 20,- Kč + DPH + náklady spojen s prodejem parcely.**

**Schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemkové parcely parcelní číslo 2602/75 o výměře 50 m<sup>2</sup> a parcela 392 o výměře 123 m<sup>2</sup>. Cena za 1m<sup>2</sup> 20,- Kč + DPH + náklady spojené s prodejem parcely.**

**Odkládá vyhlášení pronájmu pozemků parcelní číslo 3029/3 o výměře 1152 m<sup>2</sup>, 3039/2 o výměře 976 m<sup>2</sup>, 3045 o výměře 3007 m<sup>2</sup>, 3046/1 o výměře 727 m<sup>2</sup>, 3059 o výměře 2163 m<sup>2</sup> a parcelní číslo 3066/1 o výměře 130 m<sup>2</sup> a to do vyřešení současných pronájmu pozemků.**

**Schvaluje uzavření smlouvy s ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2024637/VB/1**

Zapisovatel:

Tomáš Mrštíný .....

Ověřovatelé zápisu:

Antonín Mrštíný .....

Iveta Burešová .....

Vyvěšeno: 26.09.2023

Svěšeno:

Vyvěšeno elektronicky: 26.9.2023